



ÚPLNÉ ZNENIE SMERNICE č. 163

vyhotovené ku dňu 13.3.2023

Ubytovací poriadok ubytovacích zariadení UNIZA

Prerokované: -

Schválené: rektorom dňa 13.3.2023

Účinné od: zverejnením

Článok 1

Základné ustanovenia

1. Ubytovacie zariadenia (ďalej len „UZ“) Žilinskej univerzity v Žiline (ďalej len „UNIZA“) sú zariadenia slúžiace na zabezpečenie ubytovacích služieb pre študentov a zamestnancov UNIZA ako aj iných osôb podľa stanovených podmienok. UZ sú súčasťou UNIZA.
2. UZ sú súčasťou akademickej pôdy. Rozsah akademických práv a slobôd, ich využívanie a nedotknuteľnosť akademickej pôdy upravuje § 4 zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých predpisov (ďalej len „Zákon o VŠ“).
3. UNIZA má tieto UZ:
 - a) ubytovacie zariadenie Veľký diel (ďalej len „UZVD“),
 - b) ubytovacie zariadenie Hliny V (ďalej len „UZH“),
4. Poslaním UZ je:
 - a) poskytovať ubytovanie a s tým spojené služby študentom dennej formy štúdia,
 - b) poskytovať krátkodobé ubytovanie a s tým spojené služby,
 - ba) študentom externého štúdia,
 - bb) študentom celoživotného vzdelávania (ďalej len „CŽV“), vrátane poslucháčov Univerzity tretieho veku,
 - bc) návštevam (návštevam študentov, návštevam pracovísk UNIZA, účastníkom podujatí organizovaných pracoviskami UNIZA),
 - c) poskytovať ubytovanie a s tým spojené služby
 - ca) zamestnancom UNIZA,
 - cb) cudzím osobám (súkromným osobám, účastníkom podujatí cudzích organizácií a pod.),
 - d) vytvárať podmienky pre kultúrny, športový a spoločenský život, ako aj rozvoj záujmovej činnosti študentov.
5. V priestoroch UZ môžu v súlade s platným štatútom UNIZA pôsobiť športové, kultúrne, informačné a iné záujmové spolky, združenia a kluby a študentské organizácie (ďalej len „skupiny“) organizované študentmi alebo pre študentov.
6. Podmienkou vystupovania skupiny v mene UNIZA je jej registrácia na rektoráte UNIZA. Žiadosť o registráciu podáva skupina rektorovi v súlade so Smernicou č. 123 - Úprava základných princípov pri vytváraní zoskupení študentov a zamestnancov na pôde Žilinskej univerzity v Žiline.
7. Za činnosť skupiny na akademickej pôde UNIZA zodpovedá rektorovi UNIZA jej vedúci.
8. Skupina je povinná oznámiť svoje pôsobenie riaditeľovi/správčovi UZ a riadiť sa jeho pokynmi.

Článok 2

Riaditelia a správca ubytovacích zariadení

1. Prevádzku činnosti UZVD a UZH zabezpečuje riaditeľ príslušného ubytovacieho zariadenia.
2. Riaditelia ubytovacích zariadení zodpovedajú za svoju činnosť rektorovi. Rektora zastupuje vo vzťahu k UZ kvestor v oblasti ekonomickej a prorektor pre vzdelávanie v oblasti akademickej.
3. Riaditelia a správca ubytovacích zariadení spolupracujú s Radou ubytovaných študentov.
4. Riaditelia a správca ubytovacích zariadení sú povinní informovať o zmenách vnútorných predpisov ubytovacích zariadení zástupcov Rady ubytovaných študentov.

Článok 3

Rada ubytovaných študentov

1. Rada ubytovaných študentov (ďalej len „RUŠ“) je orgán študentskej samosprávy vytvorený pre každé ubytovacie zariadenie osobitne.
2. RUŠ zastupuje ubytovaných študentov vo vzťahu k vedeniu ubytovacieho zariadenia a

- k vedeniu UNIZA a jej fakúlt.
3. RUŠ spolupracuje s vedením UZ najmä v oblastiach:
 - a) podávania návrhov ubytovaných študentov na skvalitnenie podmienok ubytovania,
 - b) kontroly dodržiavania práv a povinností študentov stanovených týmto Ubytovacím poriadkom,
 - c) riešenia priestupkov študentov 1., 2., a 3. stupňa vysokoškolského štúdia,
 - d) spracúvania návrhu kritérií v oblasti prideľovania ubytovania študentom.
 4. Na vykonávanie funkcií podľa ods. 3, písm. c) tohto článku si zriaďuje každá RUŠ priestupkovú komisiu a ubytovaciu komisiu.
 5. Činnosť RUŠ, vrátane prijímania členov, sa riadi Štatútom RUŠ.
 6. Členovia RUŠ majú preukazy, ktoré im vydá predseda RUŠ.

Článok 4

Podmienky poskytovania ubytovania v ubytovacích zariadeniach

1. Všeobecné podmienky ubytovania:
 - a) Študent nemá právny nárok na ubytovanie v UZ UNIZA.
 - b) Ubytovanie sa poskytuje študentom starším ako 18 rokov.
 - c) Ubytovanie sa prideľuje v rozsahu ubytovacích kapacít ubytovacích zariadení.
 - d) UZ poskytujú ubytovanie študentom UNIZA na základe Zmluvy o poskytnutí ubytovacích služieb na UNIZA.
 - e) Cena za ubytovacie služby sa určuje podľa platných Cenníkov pre príslušné ubytovacie zariadenia, ktoré vydáva kvestor UNIZA na návrh riaditeľa/správca UZ. Cenníky sú zverejnené na stránkach ubytovacích zariadení UZVD a UZH.
 - f) Ubytovaný, ktorý má pridelené ubytovanie v niektorom UZ, je povinný uhrádzať stanovené poplatky v súlade so Zmluvou o poskytnutí ubytovacích služieb na UNIZA.
 - g) Osoby ubytované vo všetkých ubytovacích zariadeniach sú povinné dodržiavať ustanovenia tohto *Ubytovacieho poriadku a Prevádzkového poriadku siete Internet Klubu*.
2. Ubytovanie študentov denného štúdia 1. a 2. stupňa v UZ UNIZA:
 - a) Študentom prijatých do prvého ročníka 1. stupňa sa prideľuje ubytovanie podľa platných kritérií na základe vypísanej žiadosti na ubytovanie pri zápise. Študenti denného štúdia 1. a 2. stupňa vyšších ročníkov si podávajú žiadosť elektronicky v lehote určenej vedením UZ.
 - b) Študentom vyšších ročníkov prideľuje ubytovanie riaditeľ/správca UZ formou vývesky po schválení RUŠ.
 - c) Súčasťou predložených dokladov zahraničných študentov je potvrdenie vyplývajúce z predpisov pre pobyt cudzincov na území SR.
 - d) Pri rozhodovaní o pridelení ubytovania sú určujúce Kritériá pre prideľovanie ubytovania študentom UNIZA, vypracované RUŠ a odsúhlasené riaditeľom/správcom UZ a prorektorom pre vzdelávanie. Kritériá sa zverejnia na internetových stránkach UNIZA.
 - e) Študent uzatvára pri ubytovaní Zmluvu o poskytnutí ubytovacích služieb na UNIZA s UNIZA. Obdobie, na ktoré sa ubytovanie poskytuje, je uvedené v zmluve.
3. Ubytovanie študentov denného štúdia 3. stupňa v UZ UNIZA:
 - a) Študentom 3. stupňa prijatým do prvého ročníka prideľuje ubytovanie riaditeľ/ správca UZ na základe ich žiadosti podanej na ubytovacom úseku podľa schválených kritérií ubytovania.
 - b) Študenti 3. stupňa postupujúci do vyšších ročníkov podávajú žiadosť o poskytnutie alebo predĺženie ubytovania elektronicky v lehote určenej riaditeľom/správcom UZ.
 - c) Študentom 3. stupňa sa poskytuje ubytovanie na obdobie jedného akademického roka a predlžuje sa vždy na ďalší akademický rok po doložení požadovaných dokladov a splnení podmienok pre poskytnutie ubytovania. Na obdobie letných prázdnin môže správca UZ z prevádzkových dôvodov prideliť doktorandovi ubytovanie v inom bloku príslušného UZ.

- d) Súčasťou predložených dokladov zahraničných doktorandov je potvrdenie vyplývajúce z predpisov pre pobyt cudzincov na území SR.
4. Ubytovanie študentských manželských párov, slobodných matiek (rodičov) a iné zvlášť mimoriadne okolnosti ubytovania v UZ riešia riaditelia/správca UZ individuálne v rámci kapacitných možností.
 5. Zamestnancom UNIZA sa môže prideliť dočasné ubytovanie v priestoroch UZ. O pridelení ubytovania zamestnancom rozhodujú dekáni fakúlt UNIZA.
 6. Ubytovanie študentov externého štúdia a ďalšieho vzdelávania na fakultách alebo mimofakultných útvaroch UNIZA a oficiálnych návštev UNIZA v UZ:
 - a) Krátkodobé ubytovanie študentov externého štúdia a ďalšieho vzdelávania na fakultách alebo mimofakultných útvaroch UNIZA na čas potrebný pre účasť na výučbe sa prideluje v priestoroch vyčlenených na tento účel. Ubytovanie sa poskytuje na základe rezervácie organizátora vzdelávania.
 - b) V UZ môžu byť ubytované oficiálne návštevy pracovísk UNIZA v ubytovacích priestoroch k tomu určených. Ubytovanie sa poskytuje na základe žiadosti príslušného pracoviska.
 - c) Krátkodobé ubytovanie podľa písm. a) a b) tohto článku prideluje riaditeľ/správca UZ alebo ním poverená osoba.
 7. Ubytovanie ďalších osôb v UZ UNIZA:
 - a) Ubytovanie sa poskytuje vo vyčlenených priestoroch podľa ods. 6 tohto Článku
 - aa) účastníkom hromadných akcií UNIZA a jej pracovísk (konferencie, školenia a podobne),
 - ab) účastníkom hromadných akcií iných organizácií,
 - ac) súkromným osobám (návštevám študentov, cudzím osobám).
 - b) Krátkodobé ubytovanie jednotlivým osobám prideluje riaditeľ/správca príslušného UZ alebo ním poverená osoba.
 - c) Hromadné ubytovania schvaľuje na základe žiadosti organizátora akcie riaditeľ/správca UZ.

Článok 5

Ukončenie ubytovania študentov

1. Ubytovanie študentov sa končí:
 - a) uplynutím času určeného v Zmluve o poskytnutí ubytovacích služieb na UNIZA,
 - b) odhlásením z ubytovania,
 - c) ukončením štúdia, prerušením štúdia, vylúčením zo štúdia, zanechaním štúdia alebo prestupom na inú vysokú školu,
 - d) zrušením ubytovania v súlade čl. 5 ods. 2,
 - e) ohrozením života a zdravia ubytovaných a zamestnaných osôb v UZ a RUŠ.
2. Ubytovanie môže zrušiť svojim rozhodnutím riaditeľ/správca UZ, ak ubytovaný študent:
 - a) nenastúpi do ubytovania do 5 pracovných dní od začiatku výučby zimného semestra, a to bez oznámenia dôvodov,
 - b) porušil ustanovenia tohto *Ubytovacieho poriadku* (zrušenie ubytovania na základe rozhodnutia priestupkovej komisie),
 - c) závažne poškodil, zničil alebo odcudzil majetok UZ alebo majetok iných ubytovaných,
 - d) nezaplatil poplatok za ubytovanie alebo pokutu v stanovenej lehote ani na základe písomnej výzvy v stanovenej lehote.
3. Vystaňovanie z ubytovacieho zariadenia:
 - a) Ubytovaný študent je povinný vystaňovať sa z ubytovacieho zariadenia po ukončení ubytovania
 - podľa ods. 1. písm. e) tohto čl. najneskôr do 1 dňa po tom, čo ohrozenie nastalo.
 - podľa ods. 1. písm. b) až d) tohto čl. najneskôr do 2 dní po ukončení ubytovania. V prípade ďalšieho záujmu o ubytovanie žiadateľ (už nie študent) zaplatí cenu podľa platného cenníka ubytovania UZ.
 - podľa ods. 1. písm. d) tohto čl. do 48 hodín od doručenia konečného

rozhodnutia o zrušení ubytovania.

- b) V prípade, že sa ubytovaný v stanovenom termíne nevystahuje, je vedenie UZ oprávnené komisionálne ho vystaňovať. Komisiu na komisionálne vystaňovanie tvorí riaditeľ/správca UZ, zástupca RUŠ a poverený zamestnanec UZ. Ak si ubytovaný pri komisionálnom vystaňovaní neprevezme svoje veci, uložia sa do priestoru na to určeného riaditeľom/správcom UZ podľa platnej legislatívy.

Článok 6

Práva a povinnosti ubytovaných študentov

1. Ubytovaný študent má právo:
 - a) na jedno ubytovacie miesto v pridelenej izbe,
 - b) na základné vybavenie izby podľa inventárneho zoznamu,
 - c) pri poskytnutí ubytovania na pridelenie čistého a uprataného ubytovacieho priestoru s inventárom vo funkčnom stave,
 - d) na údržbu ubytovacieho priestoru a inventáru, ktorý sa v ňom nachádza,
 - e) používať v izbe neteplné elektrické spotrebiče za poplatok stanovený aktuálnym Cenníkom poplatkov za používanie elektrických spotrebičov, v prípade meračov platba podľa nameranej nadspotreby.
 - f) na pravidelnú výmenu posteľnej bielizne v termíne určenom prevádzkovým poriadkom (v nutných a odôvodnených prípadoch aj skôr),
 - g) používať spoločné priestory (študovne, kuchynky, atď.) na určené účely,
 - h) prijímať návštevy podľa čl. 8 tohto *Ubytovacieho poriadku*,
 - i) predkladať vedeniu UZ a RUŠ pripomienky a návrhy ku všetkým otázkam života v UZ.

2. Ubytovaný študent je povinný:
 - a) Nasťahovať sa najneskôr v deň začatia výučby zimného semestra, resp. v individuálnych prípadoch (zahraničný pobyt, PN a pod.) informovať písomne ubytovací úsek UZ o termíne nástupu na ubytovanie.
 - b) pri nasťahovaní predložiť požadované doklady (platný občiansky preukaz, index alebo potvrdenie o zápise, cudzinci doklady vyplývajúce z predpisov pre pobyt cudzincov na území SR) a fotografiu 2x3 cm,
 - c) po nasťahovaní nahlásiť zistené nedostatky vo vybavení a stave zariadenia izby domovníčke bloku do 2 pracovných dní,
 - d) nahlasať poškodený majetok počas celého roka na prislúchajúcej vrátnici (pričom chyba bude odstránená podľa možnosti),
 - e) správať sa v UZ podľa ustanovení tohto *Ubytovacieho poriadku*, pokynov riaditeľa/vedúceho UZ/správca a vedenia UNIZA,
 - f) dodržiavať ustanovenia Zmluvy o poskytnutí ubytovacích služieb na UNIZA, ktorú študent podpisuje pri nástupe do ubytovania,
 - g) dodržiavať nočný pokoj, ktorý je od 22:00 h do 06:00 h,
 - h) správať sa hospodárne, šetriť vodu a energiu,
 - i) udržiavať v pridelenej izbe poriadok a čistotu, pričom riaditeľ/správca UZ alebo ním poverený zamestnanec je oprávnený robiť kontroly stavu izieb pri dodržaní ustanovení článku 9 o vstupe zamestnancov UZ tohto *Ubytovacieho poriadku*,
 - j) dodržiavať bezpečnostné, protipožiarne a hygienické predpisy a nariadenia zverejnené na výveskách v spoločných priestoroch UZ,
 - k) pri odchode z izby venovať pozornosť uzatvoreniu okien, vypnutiu elektrických zariadení, uzatvoreniu vody a uzamknutiu izby,
 - l) pri používaní spoločných priestorov UZ je ubytovaný povinný vrátiť zapožičaný kľúč od týchto priestorov najneskôr do 6:00 h nasledujúceho dňa od zapožičania,
 - m) pri vystaňovaní sa z UZ odovzdať správe UZ vyčistenú izbu, príslušenstvo a zapožičaný inventár v stave, v akom ho prevzal pri nasťahovaní sa (resp. s opotrebením, ktoré zodpovedá jeho normálnemu používaniu), vrátiť kľúče a preukaz ubytovaného, zaplatiť prípadný nedoplatok na ubytovacom úseku UZ, nahradiť

- n) prípadnú škodu, ktorú spôsobil, a odhlásiť sa z evidencie v UZ,
 - n) preukázať sa platným ubytovacím preukazom na výzvu poverených zamestnancov UZ a členov RUŠ,
 - o) v prípade, že ubytovanému bola udelená pokuta, túto uhradiť v plnej výške do 7 dní po právoplatnom rozhodnutí, pokutu je možné aj nahradiť odpracovaním po dohode s riaditeľom UZ,
 - p) umožniť vstup na pridelenú izbu zamestnancovi UZ a členom RUŠ na výzvu.
3. V UZ UNIZA sa ubytovaným zakazuje:
- a) umožniť ubytovanie v UZ osobám, ktoré nie sú prihlásené na ubytovacom úseku UZ,
 - b) presťahovať sa do inej izby bez písomného súhlasu ubytovacej referentky UZ,
 - c) poškodzovať a premiestňovať inventár izby a ostatný majetok UZ,
 - d) zasahovať do elektrickej a vodovodnej inštalácie, rozvodov televízie a počítačovej siete, elektronickej požiarnej signalizácie a hasiacej techniky,
 - e) používať tepelné elektrické spotrebiče,
 - f) používať bez súhlasu riaditeľa UZ elektrické spotrebiče, pre ktoré sa tento súhlas vyžaduje,
 - g) prinášať do UZ a v izbe držať horľavé a iným spôsobom nebezpečné látky,
 - h) chovať v UZ a vodiť do UZ zvieratá,
 - i) rušiť ostatných ubytovaných a okolie UZ v čase nočného pokoja,
 - j) robiť výtržnosti, vyhadzovať odpadky, zábavnú pyrotechniku, iné predmety z okien a z balkónov, vykladať odpadky z izby do spoločných priestorov,
 - k) fajčiť vo všetkých priestoroch UZ akékoľvek tabakové výrobky, elektronické cigarety a vodné fajky,
 - l) požívať a rozširovať omamné látky, psychotropné látky, jedy a prekurzory v priestoroch UZ,
 - m) prinášať do priestorov UZ a požívať v priestoroch UZ alkoholické nápoje vrátane prázdnych obalov,
 - n) vykonávať obchodnú a podnikateľskú činnosť v priestoroch UZ,
 - o) fyzicky alebo psychicky týrať spolubývajúcich,
 - p) zapožičať svoj ubytovací preukaz inej osobe,
 - q) prechovávať strelné zbrane a pod. (paintballové a airsoftové zbrane bezodkladne nahlásiť u vedúcej bloku po ich prinesení do priestorov UZ),
 - r) vchádzať alebo vychádzať do/z budov UZ cez okná, resp. umožňovať to iným osobám.
4. Výnimku z ustanovenia ods. 3 písm. m) môže povoliť na základe písomnej žiadosti študenta alebo skupiny študentov riaditeľ/správca UZ.
5. Závažnejšie priestupky študentov proti tomuto Ubytovaciemu poriadku sa riešia v zmysle Priestupkového a rokovacieho poriadku priestupkových komisií UZ UNIZA. V prípade bežných a menej závažných priestupkov sa udeľuje priestupková pokuta.

Článok 7

Vstup ubytovaných a návštev do ubytovacích zariadení UNIZA

1. Ubytovaný je pri vstupe do UZ povinný preukázať sa ubytovacím preukazom.
2. Ubytovacie zariadenia sa otvárajú o 5:00 h a zatvárajú sa o 24:00 h. V čase od 00:00 h do 5:00 h je do ubytovacieho bloku UZ vpustená len osoba ubytovaná v tomto bloku alebo výnimočne v odôvodnenom prípade (štúdium a pod.), osoba ubytovaná v inom bloku UZ v sprievode navštívenej osoby. Navštívená osoba je povinná vyzdvihnúť návštevu na vrátnici.
3. Cudzie návštevy je možné prijímať v UZ len v čase od 6:00 h do 22:00 h (študentov iných blokov UZ do 24:00 h), návštevy sa evidujú na vrátnici bloku UZ v knihe návštev. Za správanie sa návštevy v plnom rozsahu zodpovedá ubytovaný, ktorý návštevu prijal.
4. V dobe nočného pokoja (od 22:00 h do 06:00 h) sú zakázané cudzie návštevy a akákoľvek činnosť ubytovaných, ktorá by rušila ostatných ubytovaných, ako aj okolie UZ.

Článok 8

Vstup cudzích osôb do ubytovacích priestorov

1. Zamestnanci údržby UZ môžu vstúpiť do izby ubytovaného za účelom odstránenia nahlásenej závady na základe písomného príkazu riaditeľa/správcu UZ alebo ním poverenej osoby.
2. V prípade likvidácie havarijného stavu, ktorý by ohrozil zdravie osôb alebo spôsobil škody na majetku UZ alebo ubytovaných osôb, môžu vstúpiť zamestnanci údržby do ubytovacieho priestoru i bez predchádzajúceho nahlásenia vady. O vstupe sú ubytovaní informovaní dodatočne.
3. Členovia inventarizačnej komisie písomne poverení riaditeľom/správcom UZ môžu vstúpiť do ubytovacieho priestoru za účelom inventarizácie majetku. Termín inventarizácie sa zverejňuje 5 dní pred jej vykonaním.
4. Zamestnanci UZ písomne poverení riaditeľom/správcom UZ môžu vstúpiť do ubytovacieho priestoru v prípade:
 - a) vykonávania kontroly poriadku a dodržiavania tohto *Ubytovacieho poriadku* v ubytovacom priestore v sprievode člena RUŠ,
 - b) dôvodného podozrenia z porušovania Ubytovacieho poriadku v sprievode ďalšej osoby, alebo v prítomnosti ubytovaného študenta,
 - c) komisionálneho vyst'ahovania podľa čl. 5 ods. 3 písm. b) tohto *Ubytovacieho poriadku*.
5. Ubytované osoby sú povinné umožniť vstup zamestnancom UZ podľa ods. 4 tohto článku do izby. O vstupe do izby a výsledkoch kontroly sa vykoná zápis v knihe kontroly.
6. Zamestnanci UZ sa preukazujú písomným príkazom na vykonanie príslušnej činnosti a osobným preukazom. Člen RUŠ sa preukáže preukazom člena RUŠ.

Článok 9

Porušenie ubytovacieho poriadku

1. Porušenie tohto ubytovacieho poriadku je priestupkom a postup v tomto prípade upravuje *Priestupkový a rokovací poriadok priestupkových komisií UZ UNIZA*.

Článok 10

Záverečné ustanovenia

1. *Tento ubytovací poriadok* sa vzťahuje na všetky osoby ubytované v UZ UNIZA.
2. Týmto ubytovacím poriadkom sa ruší Smernica č. 151 - Ubytovací poriadok ubytovacích zariadení zo dňa 15.12.2016.
3. Prevádzka ubytovacieho zariadenia sa riadi prevádzkovým poriadkom príslušného zariadenia.
4. Tento ubytovací poriadok ubytovacích zariadení bol prerokovaný a odsúhlasený riaditeľmi UZVD a UZH, RUŠ VD, RUŠ Hliny a prorektorom pre vzdelávanie dňa 18.4.2018.
5. Tento ubytovací poriadok je možné meniť a dopĺňať len formou písomných a očíslovaných dodatkov k nej.
6. Tento ubytovací poriadok nadobúda platnosť dňom podpísania rektorom UNIZA a účinnosť dňa 1. 9. 2018.
7. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu rektorom a účinnosť dňom zverejnenia.

.....
prof. Ing. Ján Čelko, CSc.
rektor